

ASSEMBLEA EXTRAORDINÀRIA 1 DESEMBRE 2019:

- 1.- Liquidació de l'hipoteca
- 2.- Aprovar mesures per fer viable el bar

1.- Després d'una reunió amb l'ajuntament se'ns ha transmès la urgència de liquidar el préstec hipotecari abans del 31 de desembre.

¿Quin és el problema?

Que no tenim prou diners per liquidar-lo, ens falten 19.000 euros que hem d'obtenir urgentment.

La Junta presenta una explicació de com hem arribat fins a aquesta situació i les mesures que proposem.

L'ajuntament va donar els diners per liquidar la hipoteca, però a causa del tràmit (aprobat per assemblea) de denunciar a Bbva per encolomar-nos un producte financer que ha generat pèrdues a l'entitat i per consell d'advocats, no es va liquidar al moment.

(diapositiva 1): Balanç econòmic relacionat amb les despeses fixes i els ingressos fixes. Mostrant l'equilibri just que es manté.

(/diapositiva 2): mostrant el cost de l'incidència del tancament sobtat del bar (i l'apertura). Més de 16.000 euros. Que han hagut d'agafar-se dels diners destinats a l'hipoteca amb la decisió de reposar-ho en uns mesos. El que no coneixíem era l'urgència de liquidar l'hipoteca a finals d'any i no ha donat temps de recuperar-nos econòmicament.

El tancament del bar ens ha fet adonar que la sostenibilitat econòmica que tenim és molt fràgil. Ens falla una de les quatre potes d'ingressos i ens anem a un forat.

D'aquí hem tret dues conclusions:

- 1.- Necessitem treure'ns de sobre 2 lloses que no ens deixen aixecar el cap per mirar més lluny: la llicència d'activitats i la liquidació de l'hipoteca.
- 2.- Com a Junta hem d'implicar-nos més en la creació de nous canals d'ingressos fixes (exemple: Campanya d'empreses sòcies...). Hem de tenir clares les accions prioritàries i hem de destinar-hi el nostre temps i delegar en altres persones accions que son necessàries també, però que ja estan assolides i que només cal mantenir.

Per liquidar la hipoteca la Junta planteja dues mesures importants (sotmeses a votació):

- Avançar les quotes de soci (del gener a desembre)
- Fer un pagament avançat de 20 euros per soci/a que es podran bescanviar per entrades. Es cobraran mitjançant ordre bancari (com la quota) i es podrà recollir el val per la oficina.

Votacions de l'assemblea:

*Avançar la quota: SÍ 34 socis NO 0 socis ABSTENCIÓ 0 socis

*20 euros en VAL Compra anticipada d'entrades per tots els socis: SÍ 33 socis ABSTENCIÓ 1

Aprovades les dues mesures per unanimitat.

Torn de paraula:

- La Junta no s'hauria d'encarregar de la programació
- Es pot plantejar un augment de la quota de socis? (podríem contemplar que els socis paguin 50 e/any mínim i la possibilitat de pagar més (qui vulgui).
- Per què hem arribat fins aquí? Explicació del malentès amb l'ajuntament sobre la data de liquidació. El tancament sobtat del bar va generar un forat econòmic.
- S'assabenten els socis/es del que es parla a les assemblees? ¿Com?
A través del mailing per difondre els acords. Fer-los públics.
- Proposar la figura del soci protector: gent de + de 69 anys que vulgui participar econòmicament recolzant a l'Aliança.

2.- SITUACIÓ DEL BAR:

No els hi surten els números.

Si s'han d'hipotecar personalment deixaran l'explotació del bar abans de maig.

Problemes amb el personal: tenen 2 demandes i baixes

El bar proposa dues mesures per fer sostenible el seu exercici:

2.1.- Tancar dilluns i dimarts (fins el mes de maig). Així els hi quadren els horaris dels treballadors contractats i no han de pagar hores extres (cosa que els hi fa pujar massa les despeses).

Votació: SÍ 26 socis NO 2 socis ABSTENCIÓ 6

2.2.- Posar màquines escura-butxaques

Votació: SÍ 12 NO 13 ABSTENCIÓ 9